

Alcanzar tus sueños con FEMPHA cada vez es más fácil...

...¡mejoramos nuestras **condiciones de crédito!**



## Línea de nuevo asociado

Si eres nuevo asociado y quieres acceder a esta línea de crédito aplican las siguientes condiciones:

- a. Monto:** Hasta 2 veces el valor del sueldo básico del asociado solicitante.
- b. Plazo:** De 1 a 24 meses
- c. Tasa de Interés:** 0.85% mensual
- d. Condición Especial:** Buen comportamiento y no reportar en mora en Cifin.
- e. Medio de Pago:** Libranza.



## Compra de Cartera Directo

Para esta **nueva modalidad de crédito** aplican las siguientes condiciones:

- a. **Antigüedad:** Tres (3) meses.
- b. **Monto:** hasta el valor de los ingresos percibidos semestralmente por concepto de primas reguladas.
- c. **Plazo:** 2 cuotas máximo hasta la fecha de pago de las primas semestrales. (no mayor a seis (6) meses, junio - julio, noviembre - diciembre)
- d. **Tasa de Interés:** 0.69% M.V.



## Directo Libre Destinación

**Nuevo plazo de financiamiento:** Dos (2) cuotas máximo hasta la fecha de pago de las primas semestrales (no mayor a seis (6) meses, junio - julio, noviembre - diciembre)



## Novación

Recoge los saldos que tengas en FEMPHA una vez cumplas con el pago del **5% del capital** de estos.

\*Aplica para solicitudes sobre el monto inicial.



## Compra de cartera

Flexibilizamos nuestras formas de pago, ahora nuestra línea de compra de cartera la puedes tomar bajo la modalidad **débito automático**.

\*Aplica para las solicitudes que no cuentan con cupo disponible por nómina y score crediticio superior a 650.



## Línea de Quinquenio

Aumentamos los topes de esta línea, si llevas más de 5 años afiliado, solicítala ahora mismo:

Antigüedad de asociación continua año cumplido	MONTO MÁXIMO		PLAZOS	TASA	
	SMLV	\$	MONTO MÁXIMO	N.A.M.V.	N.M.V.
5	20	18,170,520	HASTA 48 MESES	7.8	0.65
10	30	27,255,780	HASTA 48 MESES	7.6	0.63
15	40	36,341,040	HASTA 60 MESES	7.4	0.62
20	50	45,426,300	HASTA 60 MESES	7.2	0.60
25	60	54,511,560	HASTA 72 MESES	7.0	0.58
30	70	63,596,820	HASTA 72 MESES	6.8	0.57
35	85	77,224,710	HASTA 72 MESES	6.6	0.55
40	90	81,767,340	HASTA 72 MESES	6.4	0.53



## Nuevo esquema de garantías

Conoce nuestro nuevo esquema de garantías que ahora ofrece una mayor flexibilización pensado en ti y en tus necesidades:

Forma de pago	Score Centrales de Riesgo	Monto máximo sin codeudor	\$	*Garantía con Codeudor o Aval Seguro o Fianza
Libranza	Mayor a 750	45 SMLV + 5	40,883,670	82 SMMVL
Libranza	Entre 600 y 750	38 SMLV + 3	34,523,988	
Libranza	Entre 400 y 599	35 SMLV + 1.5	31,798,410	
Libranza	Menor a 400	31 SMLV	28,164,306	

\*Deudor solidario asociado o externo, que demuestre propiedad finca raíz y score de crédito superior 650, adicionalmente al cumplimiento de las demás condiciones de análisis de crédito; o pago de seguro de crédito, o fianza en la entidad aseguradora que tenga FEMPHA establecida para el efecto.



## Nuevo monto crédito por débito automático

El monto máximo a otorgar dependerá de la calificación presentada en las Centrales de Riesgo, así:

Forma de pago	Score CR	Exposición máxima con Garantía Personal+Aportes	\$
Débito automático	Mayor a 750	38 SMLV	34,523,988
Débito automático	Entre 600 y 750	35 SMLV	31,798,410
Débito automático	Entre 400 y 599	31 SMLV	28,164,306
Débito automático	Menor a 400	31 SMLV	28,164,306



**¡NO ESPERES MÁS!**

Disfruta de estos nuevos beneficios  
y solicita tu crédito.

Para mayor información:



323 563 92 98



[credito@fempha.com.co](mailto:credito@fempha.com.co)



**¡Porque unidos es más fácil!**